



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 643 DEL 22/08/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI N. 2 AREE DI SUOLO PUBBLICO PRESSO IL NUOVO CIMITERO IN LOCALITÀ MONTE DEL PRETE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ DI VENDITA AL DETTAGLIO DI FIORI, PIANTE E PICCOLI ARTICOLI CIMITERIALI.**



## COMUNE DI MONTEROTONDO

### DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

### SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CIMITERIALE

### ESERCIZIO FINANZIARIO 2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI N. 2 AREE DI SUOLO PUBBLICO PRESSO IL NUOVO CIMITERO IN LOCALITÀ MONTE DEL PRETE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ DI VENDITA AL DETTAGLIO DI FIORI, PIANTE E PICCOLI ARTICOLI CIMITERIALI.**

### II DIRIGENTE

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

#### **Richiamate**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 310 del 29/12/2014 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 02/02/2022, relativa alla modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 144 del 15/07/2021, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023 e il Piano degli Obiettivi e delle Performance (POP) 2021;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 31/05/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

**Visto** il Decreto del Sindaco protocollo n. 4222 del 01/02/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Bernardina Colasanti l'incarico di dirigente a tempo determinato del Dipartimento Governo del Territorio fino al 01/02/2023;

**Vista** la disposizione dirigenziale protocollo n. 6555 del 16/02/2022 con la quale è stato conferito al dipendente arch. Daniela Caputo l'incarico a tempo determinato di Titolare di Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Demanio Patrimonio e Cimiteriale fino al 01/02/2023 ;

#### **Premesso che:**

- è in corso di completamento la realizzazione del Nuovo Cimitero comunale in località Monte del Prete e l'Amministrazione Comunale intende assicurarne la piena funzionalità anche attraverso la realizzazione di chioschi per la vendita di fiori, piante e piccoli articoli cimiteriali al fine di fornire un utile servizio ai visitatori;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 25/02/2021 è stato modificato e aggiornato il Regolamento di Arredo Urbano relativamente alla realizzazione di chioschi ed edicole (art. 13 e seguenti), prendendo atto, tra l'altro, della localizzazione di due aree in prossimità dell'ingresso principale come da progetto esecutivo 2° lotto – 3° stralcio e 3° lotto – 1° lotto approvato con Deliberazione di Giunta

Municipale n. 117 del 30/06/2020, da assegnare mediante apposita procedura ad evidenza pubblica secondo il vigente regolamento comunale e da espletarsi a cura del Dipartimento Governo del Territorio – Servizio Ambiente e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro;

- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 128 del 23/06/2021 si è stabilito di affidare in concessione le due aree come sopra identificate, indicando i criteri da inserire nel bando pubblico;

- a seguito di intercorse considerazioni in merito alle aree come sopra individuate e alle modifiche della struttura organizzativa dell'Ente, il Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale ha proposto una nuova localizzazione delle aree da affidare in concessione per la realizzazione di due chioschi da destinare alla vendita di fiori, piante e piccoli articoli cimiteriali;

- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 152 del 07/07/2022 è stata approvata la nuova localizzazione delle aree presso l'ingresso principale del Nuovo Cimitero comunale in località monte del Prete nonché aggiornati i criteri per l'espletamento della procedura di concessione ad evidenza pubblica;

**Ritenuto** procedere all'approvazione dell'avviso pubblico per la concessione di che trattasi al fine di acquisire le istanze da parte dei soggetti interessati in coerenza ai principi di trasparenza, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento;

**Vista** la documentazione di selezione allegata al presente atto, costituita da:

- Schema di Avviso pubblico
- Allegato A. Localizzazione delle aree
- Allegato B. Modello di domanda
- Allegato C. Informativa sul trattamento dei dati personali

**Richiamato** l'art. 45 comma 4 della Legge Regionale 6 novembre 2019 n. 22 (Testo unico del commercio) per il quale: *“I comuni, previa indicazione di apposite procedure di selezione, provvedono all'assegnazione delle concessioni dei posteggi, di durata decennale, rinnovabili secondo la normativa vigente, nonché al contestuale rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche. I comuni, entro l'ultimo giorno di ciascun mese dell'anno, inviano alla Regione gli avvisi pubblici al fine della loro pubblicazione, entro i trenta giorni successivi, sul Bollettino ufficiale della Regione (BUR). Gli avvisi pubblici sono pubblicati anche sul sito internet del comune e ne viene data comunicazione alle organizzazioni di categoria delle imprese del commercio su aree pubbliche maggiormente rappresentative”*;

**Ritenuto** stabilire nel giorno 30 settembre 2022 ore 12,00 il termine ultimo per l'acquisizione a mezzo posta elettronica certificata al protocollo comunale delle richieste di concessione delle aree di cui all'avviso succitato;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 ss.mm.ii. il Responsabile del presente procedimento è il Responsabile del Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale, Arch. Daniela Caputo;

**Visti:**

- il Dlgs 114/1998 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs 59/2010 e ss.mm.ii.
- la L.R. n. 22/2019 e ss.mm.ii.

**Ravvisata** la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, né per il responsabile del procedimento né per il dirigente che lo adotta;

**Visto** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

**Dato atto che** il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione, quindi non è necessario il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs 267/2000;

**Ritenuta** la propria competenza in materia in forza degli atti e riferimenti citati;

## DETERMINA

**1. Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. Di approvare** l'Avviso pubblico per LA CONCESSIONE DI N. 2 AREE DI SUOLO PUBBLICO PRESSO IL NUOVO CIMITERO IN LOCALITA' MONTE DEL PRETE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI DESTINATI ALL'ATTIVITA' DI VENDITA AL DETTAGLIO DI FIORI, PIANTE E PICCOLI ARTICOLI CIMITERIALI e i suoi allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**3. Di inoltrare** l'avviso e i suoi allegati alla Regione Lazio per la pubblicazione sul BUR e alle associazioni di categoria delle imprese del commercio su aree pubbliche più rappresentative;

**4. Di provvedere** alla pubblicazione dell'avviso e i suoi allegati:

- all'albo pretorio on line fino al termine di presentazione delle domande fissato alle ore 12,00 del 30 settembre 2022, dandone più' ampia visibilità sul sito web comunale;
- nella Sezione Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti → Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori → Avvisi e Bandi;

**5. Di dare atto** che ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 ss.mm.ii. il Responsabile del presente procedimento è il Responsabile del Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale, Arch. Daniela Caputo;

**6. Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, né per il responsabile del procedimento né per il dirigente che lo adotta;

**7. Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento:

- all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L. e dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

- sul sito web istituzionale, raggiungibile all'indirizzo [www.comune.monterotondo.rm.it](http://www.comune.monterotondo.rm.it), nella sezione Amministrazione Trasparente come di seguito indicato:

→ Provvedimenti → Provvedimenti dirigenti amministrativi, mediante l'inserimento dei contenuti nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, co. 1, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

→ Bandi di gara e contratti → Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori → Avvisi e Bandi

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta o centoventi giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 834 del 22/08/2022, ai sensi dell'art. 147, 2° bis del D. lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE.

Bernardina Colasanti in data 22/08/2022

**IL DIRIGENTE**  
**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Ing. Bernardina Colasanti**