

**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**Convenzione per l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica comprensivo di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori dell'intervento "Rigenerazione Urbana area di Ingresso alla Città di Monterotondo" – finanziamento del PNRR – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1- CUP: I91B21002080001 – CIG: 95919485E4 .**

**Numero di reg. 1678 del 27 aprile 2023**

Nell'anno duemilaventitré, il giorno ventisette del mese di aprile nella sede del Comune di Monterotondo (RM), con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, TRA:

1. Bernardina Colasanti, nata a L'Aquila il 22 maggio 1981, domiciliata per la carica ove appresso, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome e per conto del **"Comune di Monterotondo"** con sede presso la residenza comunale in Piazza Angelo Frammartino n. 4, codice fiscale 80140110588, nella sua qualifica di Dirigente del Dipartimento del Governo del Territorio, nominata con il decreto del Sindaco n. 4 del 30/01/2023 e autorizzato alla stipula ai sensi dell'articolo 107, comma 3°, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nel prosieguo per brevità Comune o Stazione Appaltante;

2 Ingegnere Daniele Umana, nato a ROMA RM il 28/06/1986– C.F. MNUDNL86H28H501I, con sede in Viale Fausto Cecconi 3, 00015 Monterotondo (RM), P. IVA 12209691000 - C.F. MNUDNL86H28H501I, di seguito indicato come "Professionista";

**Preliminarmente**

Il costituito rappresentante del Comune dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la sua responsabilità personale e consapevole delle conseguenze per dichiarazioni contenenti dati mendaci, reticenti o non più conformi al vero, a norma dell'art. 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, che non ricorre nei suoi confronti alcuna delle cause di divieto di sottoscrizione dei contratti ed altri atti negoziali, di cui all'art. 14 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici).

Il costituito rappresentante della Società dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la sua responsabilità personale e consapevole delle conseguenze per dichiarazioni contenenti dati mendaci, reticenti o non più conformi al vero, a norma dell'art. 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000:

- di non aver mai ricevuto condanne tali da importare l'applicabilità dell'art. 32 quater del Codice Penale;
- di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione e che la Società non è sottoposta all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e successive modifiche e integrazioni;
- di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs.

n.165/2001;

- di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Dlgs 231/01 ed alla Legge 190/2012 e ss.mm.ii., nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Monterotondo, copia dei quali è disponibile on-line sul sito internet del Comune stesso;

- di impegnarsi a rispettare i principi e i valori contenuti nel Codice di comportamento del Comune di Monterotondo e tenere una condotta in linea con il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e comunque tale da non esporre il Comune stesso al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto D.Lgs 231/01 e dalla Legge 190/2012 e ss.mm.ii.;

- di impegnarsi a non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti del Comune di Monterotondo e /o professionisti incaricati, a violare i principi del Codice di Comportamento;

- di comunicare tempestivamente al Comune di Monterotondo l'apertura di un'eventuale procedimento penale nei propri confronti per reati di cui al D.Lgs 231/01 e alla Legge 190/2012 e ss.mm.ii. ;

**PREMESSO**

-che il Comune di Monterotondo ha chiesto ed ottenuto un finanziamento per la realizzazione nell'area urbana tra via delle Fornaci e via R.Faravelli di una piazza pedonale ed un autorimessa interrata al servizio del Centro Storico;

- che tale finanziamento è confluito nell'ambito dei fondi europei del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- che il progetto di “Rigenerazione Urbana” è rientrato nella Missione 5 –

Componente 2 – Investimento 2.1;

-che per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori si è proceduta alla Trattativa Diretta (TD) sul MEPA ai sensi dell’art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e ai sensi all’art. 51, c.1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, al fine di affidare il Servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e direzione in fase di esecuzione e contabilità dell’intervento “Rigenerazione Urbana area di Ingresso alla Città di Monterotondo”– finanziamento del PNRR – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1- CUP: I91B21002080001 – CIG: 95919485E4;

- che in data 12/01/2023 è stata attivata la trattativa diretta sul MEPA con l’ing. Daniele Umana, con sede in Viale Fausto Cecconi 3, 00015 Monterotondo (RM), P. IVA 12209691000 - C.F. MNUDNL 86H28 H5011;

- che effettuata la procedura e controllato il possesso dei requisiti, con determinazione a contrarre n.194 del 15/03/2023, è stato aggiudicato l’incarico, con contestuale approvazione del presente schema di convenzione, al professionista l’ing. Daniele Umana, con sede in Viale Fausto Cecconi 3, 00015 Monterotondo (RM), P. IVA 12209691000 - C.F. MNUDNL 86H28 H5011.

**TUTTO CIO’ PREMESSO**, si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

#### **Articolo 1 - OGGETTO DELLA PRESTAZIONE**

Il Committente affida al professionista Ing. Daniele Umana l’incarico per la direzione lavori in fase di esecuzione e la redazione del progetto di fattibilità

tecnico-economica comprensivo di coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento "Rigenerazione Urbana area di Ingresso alla Città di Monterotondo"--finanziamento del PNRR – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1- CUP: I91B21002080001 – CIG: 95919485E4.

#### **Articolo 2 - DIVIETO DI CESSIONE DELLA PRESTAZIONE**

Non è consentito al professionista cedere ad altri la presente convenzione, pena la nullità dell'atto stesso. Il Professionista ha facoltà di affidare l'incarico ad altro professionista relativamente alle relazioni specialistiche nell'ambito del compenso pattuito.

#### **Articolo 3 - COMPENSO DELLA PRESTAZIONE**

Il compenso spettante al Professionista per la prestazione oggetto dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica comprensivo di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori dell'intervento "Rigenerazione Urbana area di Ingresso alla Città di Monterotondo"-- finanziamento del PNRR – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1- CUP: I91B21002080001 – CIG: 95919485E4 .

presente atto è stabilito in € 129.502,78 (oltre oneri previdenziali ed IVA), così suddiviso:

€ 58.794,26 per la progettazione (comprensivo della sicurezza in fase di progettazione);

€ 70.708,52 per la direzione dei lavori.

Il professionista con la firma della presente convenzione, dichiara espressamente di trovare perfettamente remunerativo il compenso sopra esposto.

#### **Articolo 4 - DURATA E MODALITA' DELLA PRESTAZIONE**

La durata dell'incarico di progettazione decorre dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e termina con la consegna di tutti gli elaborati in formato digitale.

Il progetto di fattibilità tecnico economica PFTE per i seguenti elaborati dovrà essere consegnato entro 20 (venti) giorni dalla data di stipula del contratto:

- relazione generale;
- relazione tecnica corredata da rilievi, accertamenti e studi specialistici;
- rilievi plano-altimetrici;
- stato di consistenza delle opere esistenti;
- elaborati grafici delle opere;
- cronoprogramma;
- piano particellare delle aree espropriande.

I restanti elaborati previsti nel DIP (All. 1) dovranno essere consegnati entro 45 (quarantacinque) giorni dalla stipula del contratto;

La durata dell'incarico di direzione dei lavori decorre dalla data di consegna dei lavori stessi e si conclude con la data di fine lavori e con la consegna del certificato di regolare esecuzione. Il Professionista garantirà la collaborazione ad altri professionisti incaricati della redazione dei collaudi da redigersi anche successivamente alla fine dei lavori.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cessare il rapporto in qualunque momento, ove dovessero insorgere situazioni tali da sospendere o annullare

l'intervento in oggetto o in caso di gravi inadempienze da parte del Professionista, senza che quest'ultima possa pretendere nulla ad esclusione del pagamento delle prestazioni fino a quel momento eseguite.

#### **Articolo 5 - PROPRIETÀ E FORMATO DEGLI ELABORATI**

1. Ciascun documento elaborato dal professionista nel corso del proprio incarico è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta dell'Ente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie.

2. Gli elaborati prodotti, debitamente sottoscritti, dovranno essere consegnati in duplice copia cartacea e in formato digitale editabile e modificabile secondo gli standard comunemente in uso.

#### **Articolo 6 – PAGAMENTI**

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro giorni 30 (trenta) dalla presentazione della fattura elettronica emessa ai sensi della L. 244/2007 e ss.mm.ii. intestata al Dipartimento Governo del Territorio - Servizio Infrastrutture con il seguente codice univoco: JT3IMI. La stazione appaltante prima di ogni pagamento dovrà accertare la regolarità contributiva della Società. In caso di inadempienza contributiva della Società si applicheranno le disposizioni di legge vigenti.

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

- a) liquidazione del 1° acconto all'approvazione degli elaborati all'art 4 2° paragrafo del seguente contratto;
- b) liquidazione del saldo all'approvazione degli elaborati completi all'art. 4 3°

paragrafo del seguente contratto e comunque entro 90 giorni dalla consegna di tutti gli elaborati previsti nel DIP;

c) liquidazione della somma prevista per la direzione dei lavori, proporzionalmente allo stato di avanzamento dei lavori.

Il pagamento delle fatture avverrà mediante bonifico bancario e ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria le spese e le tasse inerenti l'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico della Società con l'autorizzazione per il tesoriere a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione.

Qualsiasi ritardo nella liquidazione dei pagamenti, non dipendente dall'inerzia del Committente, non dà diritto alla Società di pretendere interessi, risarcimento danni od indennità di qualsiasi specie. Il pagamento si intende eseguito con l'emissione del relativo mandato da parte del Committente.

#### **Articolo 7 – PENALI**

Per ogni giorno di ritardo negli adempimenti delle prestazioni poste a carico del Professionista viene applicata una penale pecuniaria giornaliera pari a €100,00 (cento) fino ad un massimo del 10% dell'importo di € 58.794,26 oltre oneri previdenziali ed IVA per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica. Tale penale non si applica nel caso in cui il ritardo sia imputabile alla mancata consegna da parte dell'Amministrazione di documenti necessari alla progettazione richiesti dal professionista.

#### **Articolo 8 – OBBLIGHI ASSICURATIVI**

Il Professionista ha presentato la polizza assicurativa contro i rischi professionali, n. A122C697046-LB con scadenza al 19/12/2023, con la

compagnia assicurativa LLOYD'S con massimale pari a € 2.000.000,00 (euro duemilioni/00), redatta secondo lo schema tipo 2.3 previsto dal D.M. delle Attività Produttive 12.03.2004 n.123.

#### **Articolo 9 – DOMICILIO DELLE PARTI**

Per ogni eventuale controversia, relativa alla presente convenzione, le parti riconoscono fin da ora l'esclusiva competenza al Tribunale di Tivoli.

Il Committente dichiara il proprio domicilio in VIALE FAUSTO CECCONI 3, 00015 MONTEROTONDO (RM).

A tutti gli effetti del presente atto dichiara che il proprio domicilio digitale è il seguente indirizzo di posta certificata: danieleumana@pec.studioumana.it.

#### **Articolo 10 – OBBLIGHI DELLA SOCIETA' RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.**

La Società, a pena di nullità assoluta del presente contratto e di quelli da questo aventi causa, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche ed integrazioni introdotte dal Decreto Legge n.187 del 12 novembre 2010 e Legge di conversione 17 dicembre 2010 n.217.

#### **Articolo 11 – RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI**

Per tutto quanto altro non contemplato nel presente contratto si farà riferimento alle disposizioni del Codice Civile, a quelle vigenti del DPR. n. 207/2010 e ss.mm.ii., e del D,Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **Articolo 12 – PRIVACY E NOMINA DEL RESPONSABILE ESTERNO DEL TRATTAMENTO DEI DATI - ai sensi dell'art. 28 del GDPR.**

La Stazione Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e dell'art 13 del D.Lgs.n.196/2003 come aggiornato dal D.Lgs.n.101/2018, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dal Regolamento.

Con la sottoscrizione del presente contratto di appalto, l'operatore economico viene designato come Responsabile Esterno del Trattamento dei Dati ai sensi dell'art. 28 del GDPR in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

Ai fini del presente comma il Comune di Monterotondo e l'aggiudicatario sottoscrivono anche uno specifico accordo disciplinante obblighi, oneri, doveri e prerogative del Responsabile Esterno del Trattamento, previsti dal GDPR ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 Reg. CE 679/2016.

In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto, la società ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione

del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

L'aggiudicatario dichiara che a norma del Regolamento UE n. 679/2016 e D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dati del professionista, e-mail: danieleumana@studioumana.it, e il Responsabile della protezione dei dati, è l'Ing. Daniele Umana, che può essere contattato tramite e-mail all'indirizzo sopra indicato, così come si evince dalle risultanze della dichiarazione "Nomina a responsabile esterno - Art. 28 Reg. CE 679/2016", firmata digitalmente dal Rappresentante Legale della società.

#### **ART. 13 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

La Stazione Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per gli adempimenti di istituto, di legge e di regolamento connessi al contratto ed alla gestione amministrativa e contabile del rapporto contrattuale.

#### **ART. 14– OBBLIGHI DI RISERVATEZZA**

1. Il Professionista assume l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto. Detto obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio nonché le idee, le metodologie e le esperienze tecniche che l'Appaltatore sviluppa o realizza in esecuzione delle presenti prestazioni contrattuali.

2. Il Professionista si impegna a far sì che nel trattare dati, informazioni e

conoscenze dell'Amministrazione Comunale di cui venga eventualmente in possesso, vengano adottate le necessarie ed idonee misure di sicurezza e impiegate modalità di trattamento che non compromettano in alcun modo il carattere di riservatezza o arrechino altrimenti danno.

3. Le informazioni, i dati e le conoscenze riservate non potranno essere copiate o riprodotte in tutto o in parte dall'Appaltatore se non per esigenze operative strettamente connesse allo svolgimento delle attività di cui all'oggetto dell'appalto.

4. In ogni caso si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza dovranno essere rispettati anche in caso di cessazione del rapporto contrattuale e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

5. Il Professionista sarà responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti e consulenti degli obblighi di riservatezza. L'Amministrazione comunale avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare all'Amministrazione stessa.

#### **ART. 15 – SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico della Società.

2. Ai fini fiscali si dichiara che l'incarico di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

## Articolo 16 - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto, trattandosi di prestazione professionale regolata dall'art. 2230 del Codice Civile ed in quanto scrittura privata non autenticata, è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, II° comma del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e dell'art. 10 parte seconda della tariffa allegata.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti per la gestione dell'incarico in oggetto, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui al presente incarico.

Sono a carico del professionista le spese di bollo relative al presente atto nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Letto, approvato e firmato **digitalmente** in data 27 aprile 2023.

Imposta di bollo assolta mediante apposizione di n. 3 contrassegni telematici da € 16,00 sulla copia cartacea custodita agli atti d'ufficio, contraddistinti dai seguenti identificativi :

1) 01201993567532 del 19 aprile 2023

2) 01201993567521 del 19 aprile 2023

3) 01201993567519 del 19 aprile 2023

IL COMMITTENTE (ing. Bernardina Colasanti)

IL PROFESSIONISTA (Ing. Daniele Umana)