



Comune di
Monterotondo

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO DELLA CITTA' E VIGILANZA EDILIZIA
Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale

**AVVISO PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO QUINQUENNALE
DI APPEZZAMENTI DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE
UBICATI IN LOC. PANTANO - VIA SALARIA**

Il Dirigente del Dipartimento

In esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Comunale n. 93 del 29/04/2024 e n. 183 del 06/08/2024;

Richiamata la propria Determinazione n. 734 del 08/08/2024;

Visto il vigente regolamento per l'attribuzione in godimento a terzi di beni immobili del patrimonio comunale;

Visto il Dlg. 267/2000;

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere mediante asta pubblica alla concessione in affitto quinquennale, eventualmente rinnovabile, di due lotti di terreni di proprietà comunale rispettivamente di circa 87.000 mq (lotto n. 1 – canone annuo a base d'asta: Euro 2.175,00) e di circa 86.000 mq (lotto n. 2 – canone annuo a base d'asta: Euro 2.150,00) utilizzabili dall'aggiudicatario esclusivamente per colture erbacee annuali e periodiche, con l'esclusione di piantagioni arboree e/o implementazione di frutteti o essenze legnose.

Possono partecipare tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, operanti nel settore agricolo, in possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione. L'affidamento avverrà in favore del soggetto, persona, fisica o giuridica, che avrà raggiunto il punteggio più alto considerando i criteri meglio specificati all'art. 13 del bando.

Le istanze di partecipazione e di offerta economica, compilate secondo i modelli predisposti, devono pervenire in busta chiusa al protocollo dell'Ente **entro e non oltre le ore 12 del giorno 21/09/2024**, pena l'esclusione dalla procedura.

Le caratteristiche dei terreni, le modalità e i criteri di assegnazione nonché le regole della concessione in affitto sono riportate nel bando e negli allegati pubblicati sul sito istituzionale www.comune.monterotondo.rm.it del Comune di Monterotondo, nella pagina principale, all'albo pretorio on line e nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti.

Tutte le informazioni sono acquisibili presso l'ufficio del Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale del Comune di Monterotondo, aperto al pubblico negli orari d'ufficio, telefonando ai seguenti numeri: 06 90964325-217-377 o inviando una e-mail all'indirizzo patrimonio@comune.monterotondo.rm.it.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Daniela Caputo, Titolare di incarico E.Q. del Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale.

Il Dirigente del Dipartimento
arch. Luca Lozzi

Bando e Allegati:

A - Modello di domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di certificazione.

B - Modello Offerta economica

C - Identificazione dei lotti

D - Informativa sul trattamento dei dati personali

E - Schema di contratto