



Spazio Riservato
Ufficio Protocollo

Al Servizio Entrate e Provveditorato
Ufficio IMU
del Comune di Monterotondo

IMU 2022

MODULO RICHIESTA AGEVOLAZIONE IMMOBILE INAGIBILE/INABITABILE

ai sensi del Regolamento per l'applicazione della IUC – Art. 13 c.6

(COMPILARE IN STAMPATELLO - * = campi obbligatori)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

COGNOME / RAGIONE SOCIALE*										NOME / RAPPRESENTANTE LEGALE*													
NATO/A A*										PROV.*		NATO/A IL*											
CODICE FISCALE*										RESIDENTE A / SEDE LEGALE*										PROV.*		CAP*	
VIA/PIAZZA*					N.CIVICO*			TELEFONO*															
E-MAIL										PEC													

PROPRIETARIO/A DELL'IMMOBILE SOGGETTO AD IMPOSTA

FOGLIO*		PARTICELLA*		SUBALTERNO*		CATEGORIA CATASTALE*				CLASSE*		RENDITA CATASTALE*			
VIA/PIAZZA*		N.CIVICO*		PERC. POSSESSO %*											

CHIEDE

DI USUFRUIRE DELL'AGEVOLAZIONE RELATIVAMENTE ALL'IMPOSTA IMU PER IL SUDETTO

FABBRICATO INAGIBILE / INABITABILE

INAGIBILE / INABITABILE DAL*					INAGIBILE / INABITABILE AL*				
------------------------------	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--

ALLEGA

- PERIZIA TECNICA ASSEVERATA CON FOTOGRAFIE;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (AGGIORNATA AL CORRENTE ANNO)
- COPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE.



CARATTERISTICHE E LIMITAZIONI

1. Allegare autocertificazione/perizia tecnica asseverata munita della relativa documentazione fotografica aggiornata comprovante l'inagibilità/inabitabilità, pena la decadenza dell'agevolazione;
2. la richiesta va inoltrata per ogni annualità in cui si intende usufruire dell'agevolazione e ha valore per gli effettivi mesi in cui l'immobile risulti inagibile/inabitabile, pena la decadenza dell'agevolazione;
3. il contribuente deve comunicare gli estremi dell'eventuale comunicazione di fine lavori o cessazione dell'agevolazione entro 30 giorni;
4. la richiesta non ha valore retroattivo all'anno precedente;
5. è possibile richiedere una sola agevolazione per ogni modulo;
6. la presentazione del presente modulo presso l'Ufficio Protocollo o mediante PEC è possibile entro e non oltre il termine del 31 Dicembre;
7. la mancata, inesatta, incompleta o mendace indicazione degli estremi richiesti per la fruizione delle suddette agevolazioni/esenzioni o la mancata comunicazione delle situazioni accessorie inerenti a quanto sopra dichiarato comporta la relativa esclusione dalle agevolazioni;
8. nei casi di cui al precedente punto, si procederà secondo le modalità previste dalle leggi vigenti in materia e si provvederà d'ufficio al recupero della differenza dell'imposta maggiorata di sanzioni e interessi legali, secondo le vigenti disposizioni;
9. qualora la condizione per essere ammessi al beneficio dell'agevolazione richiesta dovesse cessare, occorre darne tempestiva comunicazione all'Ufficio IMU-TASI entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni. In caso di mancata comunicazione, vedi punto precedente.

ISTRUZIONI E AVVERTENZE

- o Consegnare il presente modulo, compilato in ogni sua parte, presso l'Ufficio Protocollo, situato al piano terra della sede municipale o mediante PEC.
- o La mancata, inesatta, incompleta o mendace indicazione degli estremi richiesti per la fruizione dell'agevolazione richiesta o la mancata comunicazione delle situazioni accessorie inerenti a quanto sopra dichiarato comporta la relativa esclusione dalle agevolazioni.
- o Nei casi di cui al precedente punto, si procederà secondo le modalità previste dalle leggi vigenti in materia e si provvederà d'ufficio al recupero della differenza dell'imposta maggiorata di sanzioni e interessi legali, secondo le vigenti disposizioni.
- o Qualora la condizione per essere ammessi al beneficio dell'agevolazione richiesta dovesse cessare, occorre darne tempestiva comunicazione all'Ufficio IMU-TASI entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni. In caso di mancata comunicazione, vedi punto precedente.
- o Ulteriori informazioni e modulistica: U.R.P. - Ufficio InformaComune, oppure: **www.comune.monterotondo.rm.it**.

ALLEGATI RICHIESTI:

- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA / PERIZIA TECNICA ASSEVERATA CON FOTOGRAFIE;
 - COPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE.
- (in assenza della copia dei documenti richiesti il presente modulo non risulta valido)

Il/la sottoscritto/a ha letto, compreso e accettato quanto contenuto nel presente modulo e autorizza il trattamento delle informazioni fornite per l'istruttoria e la verifica necessarie ai sensi del Regolamento UE GDPR 2016/679.

FIRMA*