

COMUNE DI MONTEROTONDO

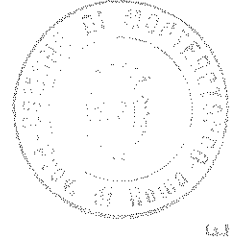
PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE IN LOCALITA' "LA PIETRARA,"

PLANIMETRIA DELLA LOTTIZZAZIONE

TAV 3 SCALA: 1:500 PROG. DOTT. ING. GIOVANNETTI

PER I PROPRIETARI:
ORSOLINI GIANFRANCO
CERASA FRANCO

Gianfranco Orsolini
Franco Cerasa



IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

TABELLA RIEPILOGATIVA DEI DATI DELLA LOTTIZZAZIONE

PRESCRIZIONE E INDICI DI P.R.G.

ZONA AD ESPANSIONE DEL TIPO C3

DENSITA' EDILIZIA = 50 ab/ha

INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA = 0,50mc/mq

" " " TERRITORIALE = 0,40mc/mq

RAPPORTO DI COPERTURA = 20%

ALTEZZA MAX DEGLI EDIFICI = m.7,50

NUMERO MAX DEI PIANI ABITABILI N°2

DISTACCO MINIMO DAGLI EDIFICI m.10,00

" " DAI CONFINI m.5,00

DESTINAZIONE EDILIZIA RESIDENZA SEMIRURALE
TIPO EDILIZIO EDIFICI SINGOLI O BIFAMILIARI O ASSOCIATI A SCHIERA

VIA TAGLIAMENTO

VIA PIAVE

SPAZIO PUBBLICO
EX S'CONNA art. 41 quinquies
LEGGE N° 1180 del 17-8-1942

PARCO PUBBLICO

SPAZIO DESTINATO NELLE PREVISIONI
DI PRG A VERDE PUBBLICO

19 MQ. 2900

8 MQ. 1970

7 MQ. 1500

6 MQ. 1500

MQ. 1210

MQ. 11519

MQ. 94

MQ. 918

MQ. 5794

23

