

# COMUNE DI MONTEROTONDO

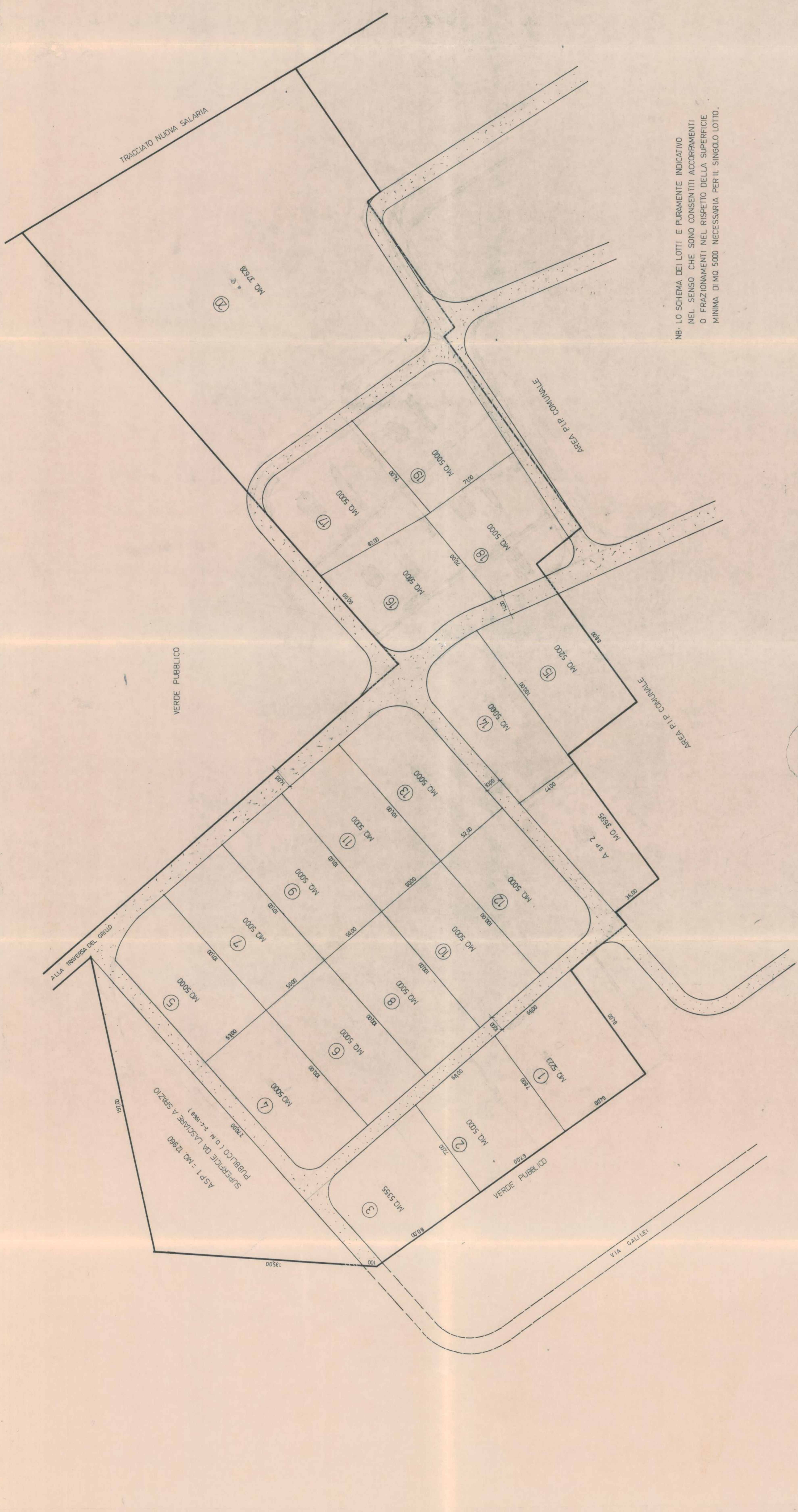
(PROV. DI ROMA)

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO DI AREA A DESTINAZIONE INDUSTRIALE IN LOCALITA' PANTANO COMPRESO NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DEL COMUNE DI MONTEROTONDO (art. 27 legge 865/71)

**9** OGGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA DEI LOTTI E DELLE AREE DA CEDERE AL COMUNE E DELLA VIABILITA' SCALA 1:1000  
 PROPRIETARI: VIRGILIO e LUIGI VIGORELLI s.n.c. n.g. GIOVANNI GIOANNETTI ENRICO LUCANGELI e F.L.U. s.n.c.  
 IN SOSTITUZIONE DELLE TAX 5 e 5bis AGGIORNAMENTO AL 20/9/90

REGIONE LAZIO  
 ASSessorato Urbanistica  
 Visto ai fini della regolarità della legge 2/2/1974 n. 13 (Art. 28, comma 2, lett. b) del D.M. 20/9/1974 n. 104 (Mod. 20/9/1974 n. 104)

LEGENDA:  
 AREE DI CIRCOLAZIONE E DI COLLEGAMENTO ALLA VIABILITA' DI PIP FACENTI PARTE DEI LOTTI E COMPUTABILI AI FINI URBANISTICI PER IL CALCOLO DELL'INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA E DEL RAPPORTO DI COPERTURA DEL LOTTO MINIMO.



SUPERFICIE INTERESSATA DALL' INTERVENTO

SUPERFICIE A SPAZI PUBBLICI 10%	MQ. 166551-
SUPERFICIE DESTINATA A STRADE	MQ. 16655
	AI = MQ. 149896-
	MQ. 16490
SUPERFICIE FONDIARIA	= MQ. 133406

SPECIFICAZIONE DELLA SUPERFICIE FONDIARIA

LOTTE	SUPERFICIE	N°	SUPERFICIE COMPLESSIVA
1	5223	1	5223
2-4-5-6-7-8	5000	15	75000
9-10-11-12-13			
14-15-16-17-18-19			
3	5355	1	5355
14	5000	1	5000
15	5200	1	5200
20	37628	1	37628
			MQ. 133406

CALCOLO DELLA A.S.P.

ASP 1	MQ. 12960
ASP 2	MQ. 3695
	MQ. 16655

NB: LO SCHEMA DEI LOTTI E PURAMENTE INDICATIVO NEL SENSO CHE SONO CONSENTITI ACCORPAMENTI O FRAZIONAMENTI NEL RISPETTO DELLA SUPERFICIE MINIMA DI MQ. 5000 NECESSARIA PER IL SINGOLO LOTTO.