



Comune di Monterotondo
Comune di Monterotondo

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



- - 1 - 2022-05-11 - 0018952

MONTEROTONDO

Codice Amministrazione:

Numero di Protocollo: **0018952**

Data del Protocollo: **mercoledì 11 maggio 2022**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: PARERE COLLEGIO REVISORI BILANCIO DI
PREVISIONE 2022-2024**

Note:

MITTENTE:

DE SANTIS STEFANO

COMUNE DI MONTEROTONDO

Provincia di Roma

**Parere dell'organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - 2024
e documenti allegati**



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 07 del 11 maggio 2022

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2022-2024, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, del Comune di Monterotondo (RM) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

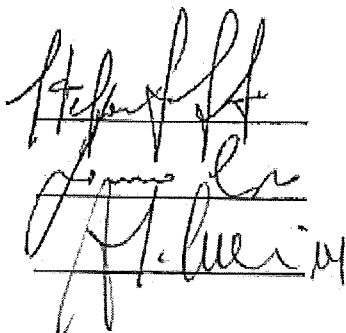
Monterotondo li 11 maggio 2022

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Stefano De Santis (Presidente)

Dott. Lorenzo Cingolo (Componente)

Dott. Franco Silenzi (Componente)



Sommario

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI.....	4
NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
DOMANDE PRELIMINARI	4
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI.....	5
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021	5
BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024.....	6
Riepilogo generale entrate e spese per titoli	6
Fondo pluriennale vincolato (FPV).....	9
Previsioni di cassa.....	11
Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024.....	12
Entrate e spese di carattere non ripetitivo	15
La nota integrativa	16
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI.....	17
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022-2024	18
A) ENTRATE	18
Entrate da fiscalità locale	18
Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.....	21
Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni.....	21
Sanzioni amministrative da codice della strada	22
Proventi dei beni dell'ente	23
Proventi dei servizi pubblici	23
Canone unico patrimoniale	23
B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI	24
Spese di personale.....	24
Spese per incarichi di collaborazione autonoma.....	25
Spese per acquisto beni e servizi.....	25
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE).....	26
Fondo di riserva di competenza	27
Fondi per spese potenziali.....	28
Fondo di garanzia dei debiti commerciali.....	28
ORGANISMI PARTECIPATI	29
SPESE IN CONTO CAPITALE.....	29
INDEBITAMENTO	30
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	32
CONCLUSIONI	33



PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

I sottoscritti Dott. Stefano De Santis (Presidente), Dott. Lorenzo Cingolo (Componente), Dott. Franco Silenzi (Componente), revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 5 del 29.03.2022 ;

Premesso

- che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all' allegato 9 al D. Lgs.118/2011.
 - che è stato ricevuto in data 28 aprile 2022 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, approvato dalla giunta comunale in data 26 aprile 2022 con delibera n. 90 completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
 - visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
 - visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
 - visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, in data 26/04/2022 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2022-2024;

L'organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Monterotondo registra una popolazione al 31.12.2021, di n 41.846 abitanti.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2021 ha aggiornato gli stanziamenti 2021 del bilancio di previsione 2021-2023.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n. 118/2011.

L'Ente ha gestito in esercizio provvisorio., rispettando le prescrizioni e le limitazioni previste dall'art. 163 del TUEL

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.



L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'all. 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

Relativamente ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà l'Organo di revisione attesta che:

- l'Ente non è strutturalmente deficitario.
- l'Ente è in disavanzo.
- l'Ente non è in dissesto finanziario.

In riferimento allo sblocco della leva fiscale, l'Ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021

L'organo consiliare ha approvato con delibera la proposta di rendiconto per l'esercizio 2020.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata si evidenzia che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio o passività probabili da finanziare;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- sono state rispettate le disposizioni sul contenimento delle spese di personale;
- non sono richiesti finanziamenti straordinari agli organismi partecipati;
- gli accantonamenti risultano congrui.

La gestione dell'anno 2021, approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 03/03/2022 e in fase di approvazione dal Consiglio Comunale, si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2021
Risultato di amministrazione (+/-)	16.289.943,01
di cui:	
a) Fondi vincolati	1.411.705,24
b) Fondi accantonati	17.269.472,26
c) Fondi destinati ad investimento	
d) Fondi liberi	
DISAVANZO DA RIPIANARE	-2.391.234,49



Il disavanzo d'amministrazione anno 2021 di importo corrispondente al disavanzo individuato in sede di rendiconto sarà ripianato secondo le modalità dell'art.188 del TUEL, con atto consiliare sul quale l'organo di revisione esprimerà il proprio parere.

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2019	2020	2021
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 4.473.657,98	€ 7.574.519,93	€ 7.546.221,83
<i>di cui cassa vincolata</i>	€ 929.128,63	€ 2.029.984,59	€ 2.835.802,22

L'ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'impostazione del bilancio di previsione 2022-2024 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

L'Ente, in disavanzo nell'esercizio 2020, ha rispettato i criteri enunciati nell' art. 1 commi 897-900 della legge di bilancio 2019, per l'applicazione dell'avanzo vincolato e dell'avanzo accantonato e destinato.

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

L'Organo di revisione ha verificato, mediante controlli a campione, che il sistema contabile adottato dall'ente, nell'ambito del quale è stato predisposto il bilancio di previsione, utilizza le codifiche della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Le previsioni di competenza per gli anni 2022, 2023 e 2024 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2021 sono così formulate:

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

BILANCIO DI PREVISIONE
RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2021			
					PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti ⁽¹⁾		previsioni di competenza	378.650,95	345.232,89	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale ⁽¹⁾		previsioni di competenza	21.107.676,36	18.174.694,12	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	50.000,00	0,00	0,00	0,00
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente ⁽²⁾		previsioni di competenza	0,00	0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	7.574.519,93	7.546.221,83		
10000	TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	18.500.273,80	previsione di competenza previsione di cassa	23.836.905,56 26.584.469,79	24.386.149,24 17.425.048,94	24.386.149,24	24.386.149,24
20000	TITOLO 2 Trasferimenti correnti	4.049.657,48	previsione di competenza previsione di cassa	10.911.698,96 13.638.276,56	7.875.346,72 5.962.503,00	7.233.155,44	7.264.155,44
30000	TITOLO 3 Entrate extratributarie	6.630.948,90	previsione di competenza previsione di cassa	4.384.127,92 11.340.943,74	4.621.085,70 5.626.018,00	4.574.492,31	4.484.099,54
40000	TITOLO 4 Entrate in conto capitale	34.284.198,93	previsione di competenza previsione di cassa	18.015.805,91 40.673.762,16	17.516.449,69 18.900.326,00	20.237.985,00	2.671.795,00
50000	TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
60000	TITOLO 6 Accensione prestiti	1.443.936,70	previsione di competenza previsione di cassa	890.000,00 3.214.370,17	1.168.400,00 1.306.169,00	920.000,00	0,00
70000	TITOLO 7 Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	25.000.000,00 25.000.000,00	10.000.000,00 5.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
90000	TITOLO 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	883.010,64	previsione di competenza previsione di cassa	48.400.000,00 48.538.257,90	28.250.000,00 14.566.504,00	28.250.000,00	28.250.000,00
TOTALE TITOLI			previsione di competenza previsione di cassa	131.438.538,35 168.990.080,32	93.817.431,35 68.786.568,94	95.601.781,99	77.056.199,22
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE			previsione di competenza previsione di cassa	152.974.865,66 176.564.600,25	112.337.358,36 76.332.790,77	95.601.781,99	77.056.199,22

BILANCIO DI PREVISIONE
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI DEFINITIVE 2021	PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024	
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		783.045,09	681.927,89	681.927,89	681.927,89	
TITOLO 1	SPESE CORRENTI	14.291.245,03	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	38.840.935,90 4.466.891,81 0,00 51.442.687,09	36.787.228,27 1.831.999,39 0,00 24.151.691,77	35.520.075,40 0,00 0,00 0,00	35.537.462,50 0,00 0,00 0,00
TITOLO 2	SPESE IN CONTO CAPITALE	28.199.691,54	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	38.990.755,65 27.514.777,81 0,00 49.977.601,69	35.757.453,81 0,00 0,00 31.973.572,00	20.252.056,00 0,00 0,00 0,00	1.755.735,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 3	SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 4	RIMBORSO DI PRESTITI	177.465,87	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	960.129,02 0,00 0,00 1.137.594,89	870.748,39 0,00 0,00 524.107,00	897.722,70 0,00 0,00 0,00	831.073,83 0,00 0,00 0,00
TITOLO 5	CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	25.000.000,00 0,00 0,00 25.000.000,00	10.000.000,00 0,00 0,00 5.000.000,00	10.000.000,00 0,00 0,00 0,00	10.000.000,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 7	SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.116.837,90	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	48.400.000,00 0,00 0,00 49.006.716,58	28.250.000,00 0,00 0,00 14.683.420,00	28.250.000,00 0,00 0,00 0,00	28.250.000,00 0,00 0,00 0,00
	TOTALE TITOLI	43.785.240,34	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	152.191.820,57 31.981.669,62 - 176.564.600,25	111.665.430,47 1.831.999,39 - 76.332.790,77	94.919.854,10 0,00 - 0,00	76.374.271,33 - - 0,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	43.785.240,34	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	152.974.865,66 31.981.669,62 0,00 176.564.600,25	112.337.358,36 1.831.999,39 - 76.332.790,77	95.601.781,99 0,00 0,00 0,00	77.056.199,22 0,00 0,00 0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2022 sono le seguenti:

L'organo di revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il Fpv di spesa corrisponda al Fpv di entrata dell'esercizio successivo.



Fonti di finanziamento FPV	Importo
Totale entrate correnti vincolate a.....	
Entrata corrente non vincolata in deroga per spese di personale	345.232,89
Entrata corrente non vincolata in deroga per patrocinio legali esterni	0,00
entrata in conto capitale	18.174.694,12
assunzione prestiti/indebitamento	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
TOTALE	18.519.927,01

Rappresentazione del Fondo pluriennale vincolato 2022	Importo
FPV APPLICATO IN ENTRATA	18.519.927,01
FPV di parte corrente applicato	345.232,89
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	18.174.694,12
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	0,00
FPV di entrata per partite finanziarie	0,00
FPV DETERMINATO IN SPESA	18.519.927,07
FPV corrente:	345.232,89
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	345.232,89
FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):	18.174.694,18
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	16.212.433,49
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	1.962.260,69
FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa per partite finanziarie	0,00

Fondo pluriennale vincolato FPV iscritto in entrata per l'esercizio 2022

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	0,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	345.232,89
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	0,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	0,00
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
Totale FPV entrata parte corrente	345.232,89
Entrata in conto capitale	18.174.694,12
Assunzione prestiti/indebitamento	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
Totale FPV entrata parte capitale	18.174.694,12
TOTALE	18.519.927,01

Previsioni di cassa

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		
	PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022	
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	7.546.221,83
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	17.425.048,94
2	Trasferimenti correnti	5.962.503,00
3	Entrate extratributarie	5.626.018,00
4	Entrate in conto capitale	18.900.326,00
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	
6	Accensione prestiti	1.306.169,00
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	14.566.504,00
	TOTALE TITOLI	68.786.568,94
	TOTALE GENERALE ENTRATE	76.332.790,77

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		
	PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022	
1	Spese correnti	24.151.691,77
2	Spese in conto capitale	31.973.572,00
3	Spese per incremento attività finanziarie	
4	Rmborso di prestiti	524.107,00
5	Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	14.683.420,00
	TOTALE TITOLI	76.332.790,77
	SALDO DI CASSA	-

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'Organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato che la previsione di cassa relativa all'entrata sia stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate.

Si raccomanda però di monitorare costantemente il flusso di cassa per evitare che eventuali sovrastime comportino il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti, nonché la maturazione di interessi moratori.

L'organo di revisione rammenta che i singoli dirigenti o responsabili di servizi non hanno partecipato alle proposte di previsione autorizzatorie di cassa anche ai fini dell'accertamento preventivo di compatibilità di cui all'art. 183, comma 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2022 comprende la cassa vincolata per euro 2.835.802,22.

L'ente si dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		0,00	0,00	7.546.221,83
1	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>	18.500.273,80	24.386.149,24	42.886.423,04	17.425.048,94
2	<i>Trasferimenti correnti</i>	4.049.657,48	7.875.346,72	11.925.004,20	5.962.503,00
3	<i>Entrate extratributarie</i>	6.630.948,90	4.621.085,70	11.252.034,60	5.626.018,00
4	<i>Entrate in conto capitale</i>	34.284.198,93	17.516.449,69	51.800.648,62	18.900.326,00
5	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	-	0,00	0,00	0,00
6	<i>Accensione prestiti</i>	1.443.936,70	1.168.400,00	2.612.336,70	1.306.169,00
7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	-	10.000.000,00	10.000.000,00	5.000.000,00
9	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	883.010,64	28.250.000,00	29.133.010,64	14.566.504,00
	TOTALE TITOLI	65.792.026,45	93.817.431,35	159.609.457,80	68.786.568,94
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	65.792.026,45	93.817.431,35	159.609.457,80	76.332.790,77

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
1	<i>Spese Correnti</i>	14.291.245,03	36.787.228,27	51.078.473,30	24.151.691,77
2	<i>Spese In Conto Capitale</i>	28.199.691,54	35.757.453,81	63.957.145,35	31.973.572,00
3	<i>Spese Per Incremento Di Attivita' Finanziarie</i>		0,00	0,00	0,00
4	<i>Rimborso Di Prestiti</i>	177.465,87	870.748,39	1.048.214,26	524.107,00
5	<i>Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere</i>		10.000.000,00	10.000.000,00	5.000.000,00
7	<i>Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro</i>	1.116.837,90	28.250.000,00	29.366.837,90	14.683.420,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	43.785.240,34	111.665.430,47	155.450.670,81	76.332.790,77
	SALDO DI CASSA				0,00

Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali)⁽¹⁾**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO N	COMPETENZA ANNO N+1	COMPETENZA ANNO N+2
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		7.546.221,83		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	345.232,89	0,00	0,00
AA) Recupero di avanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	681.927,89	681.927,89	681.927,89
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	36.882.581,66 0,00	36.193.796,99 0,00	36.134.404,22 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui:	(-)	36.787.228,27	35.520.075,40	35.537.462,50
- fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità		2.803.283,18	2.803.283,18	2.803.283,18
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	870.748,39 815.158,39 0,00	897.722,70 863.493,70 0,00	831.073,83 786.713,83 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		1.112.090,00	905.929,00	916.060,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	1.148.200,00 0,00	928.200,00 0,00	928.200,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	91.700,00	56.500,00	56.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	55.590,00	34.229,00	44.360,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾		O=G+H+I-L+M	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	18.174.694,12	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	18.684.849,69	21.157.985,00	2.671.795,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.148.200,00	928.200,00	928.200,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	91.700,00	56.500,00	56.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	55.590,00	34.229,00	44.360,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	95.747.453,81 0,00	20.252.056,00 0,00	1.755.735,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T-L-M-U-V+E	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE		W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità				
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		0,00	0,00	0,00

13



L'importo di euro 1.148.200,00 di entrate in conto capitale destinate al ripiano del bilancio corrente sono costituite:

- da oneri di urbanizzazione come indicato nel seguente prospetto:

690/00	Spese servizio manutenzione (Contratto A.P.M.)	480.000,00
2349/20	Manutenzione ordinaria aree esterne scuole materne-elementari e medie	54.000,00
5150/20	Manutenzione ordinaria parchi e giardini	198.000,00
5970/20	Manutenzione ordinaria impianto pubblica illuminazione	0,00
5960/00	Spese illuminazione pubblica	166.200,00
Totale finanziamenti Titolo 1° Spesa		898.200,00

- da affrancazioni usi civici come indicato nel seguente prospetto:

8203/00	REALIZZAZIONE, GESTIONE DI OPERE PUBBLICHE	0,00
5150/21	MANUTENZIONE ORDINARIA PARCHI E GIARDINI COM.LI	52.000,00
2349/21	MANUTENZIONE ORDINARIA AREE ESTERNE SCUOLE	19.200,00
5970/21	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE FINANZIATO DA USI CIVICI	65.000,00
1050/01	SPESE DI MANUTENZIONE STABILI E RELATIVI IMPIANTI GESTIONE DEL PATRIMONIO	65.000,00
3585/00	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	10.000,00
3570/00	SPESE PER LA FORMAZIONE E L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI	16.000,00
3583/00	SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE ALLA COLLETTIVITA', MANUT. E GESTIONE OPERE PUBBLICHE	22.800,00
Totale		250.000,00

L'importo di euro 91.700,00 di entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo sono costituite da:

ANNO 2022				
Entrata	Spesa	Importo	Servizio	
B.C.	7351/00	€ 20.000,00	PROVVEDITORATO	
440/10	7670/00	€ 2.500,00	VV.UU.	Tit. 3 Entrata
440/10	7680/00	€ 6.000,00	VV.UU.	Tit. 3 Entrata
B.C.	7691/00	€ 8.000,00	VIDEOSORV.	
1277/00	7352/00	€ 8.000,00	SOFTWARE LL.PP.	Tit. 3 Entrata
1277/00	7353/00	€ 4.500,00	HARDWARE LL.PP.	Tit. 3 Entrata
1275/00	9160/30	€ 35.200,00	PARCHEGGIO	Tit. 3 Entrata
349/00	7335/00	€ 7.500,00	CFP	Contributo Città Metropolitana di Roma
Totale		€ 91.700,00		

L'equilibrio finale è pari a zero.

Utilizzo proventi alienazioni

L'Ente non si è avvalso della possibilità di utilizzare i proventi derivanti dalle alienazioni patrimoniali, anche derivanti da azioni o piani di razionalizzazione, per finanziare le quote capitali dei mutui o dei prestiti obbligazionari in ammortamento nell'anno o in anticipo rispetto all'originario piano di ammortamento.

Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 1 comma 867 Legge 205/2017.

Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti.

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Entrate da titoli abitativi edilizi	898.200,00	798.200,00	798.200,00
Entrate per sanatoria abusi edilizi e sanzioni			
Recupero evasione tributaria	350.000,00	350.000,00	350.000,00
Canoni per concessioni pluriennali	60.000,00	170.000,00	120.000,00
Sanzioni codice della strada	344.700,00	344.700,00	344.700,00
Entrate per eventi calamitosi			
Altre (rimborso consultazioni elettorali)	110.800,00	170.000,00	87.500,00
Totale	1.763.700,00	1.832.900,00	1.700.400,00

Spese del titolo 1° non ricorrenti	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
spese manut. immobili finanziate da titoli abitativi	898.200,00	798.200,00	798.200,00
consultazione elettorali e referendarie locali	110.800,00	170.000,00	87.500,00
spese per eventi calamitosi			
sentenze esecutive e atti equiparati	35.000,00	35.000,00	35.000,00
ripiano disavanzi organismi partecipati			
penale estinzione anticipata prestiti			
altre	344.700,00	344.700,00	344.700,00
Totale	1.388.700,00	1.347.900,00	1.265.400,00

La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1 tutte le seguenti informazioni:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;



- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione numero 89 del 26/04/2022

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il Dup contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono stati pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 in data 01/03/2022.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2022-2024.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6



e 7 di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018.

Il programma biennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione triennale fabbisogni del personale

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art. 6 del D. Lgs. 165/2001 deve essere approvata con specifico atto secondo le "Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte della PA" emanate in data 08 maggio 2018 da parte del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione e pubblicate in G.U. 27 luglio 2018, n.173.

Su tale atto l'Organo di revisione formulerà il proprio parere ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, dovrà prevedere una riduzione della spesa attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

All'interno del DUP è stata fatta menzione in un apposito paragrafo degli immobili suscettibili di alienazione .

Si invita l'Amministrazione , se suscettibili di valorizzazione, a quantificare il valore e le modalità di valorizzazione/alienazione , degli immobili di proprietà dell'Ente non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022-2024

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2022-2024, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

Il Comune ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura dell'0,8% con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 12.000,00



Tale aliquota, con proposta di deliberazione consigliare n. 19 del 05/05/2022, è stata confermata anche per l'annualità 2022.

aliquota	Esercizio 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
0,80%	3.661.503,87	3.661.503,87	3.661.503,87	3.661.503,87

Le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

L'Organo di Revisione raccomanda un costante monitoraggio degli incassi e adeguare eventualmente le previsioni di entrata.

IMU

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751 :

IMU	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
IMU	6.797.367,09	6.890.077,62	6.890.077,62	6.890.077,62
Totale	6.797.367,09	6.890.077,62	6.890.077,62	6.890.077,62

Le aliquote IMU 2022 sono state formulate con la proposta di Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2022.

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
TARI	7.405.615,33	8.088.882,70	8.088.882,70	8.088.882,70
Totale	7.405.615,33	8.088.882,70	8.088.882,70	8.088.882,70

In particolare per la TARI, l'ente ha previsto nel bilancio 2022, la somma di euro 8.088.882,70 con un aumento di euro 683.267,37 rispetto alle previsioni definitive 2021, per la tassa sui rifiuti istituita con i commi da 641 a 668 dell'art.1 della Legge 147/2013.

Il Collegio fa presente che il dato relativo alla previsione definitiva 2021 in realtà è così determinato:

stanziamento 2021 euro 8.491.751,94 a cui va defalcata la TEFA per euro 404.369,14 (che invece per l'anno 2022 viene riscossa direttamente dalla Città metropolitana) e il contributo statale per assegnazione TARI (emergenza covid) per euro 681.767,47. Pertanto il raffronto tra le annualità 2022 e 2021 deve tener conto di quanto sopra indicato.

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Ente ha approvato il Piano Economico Finanziario 2022-2025 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA), n.363 del 4 agosto 2021 e n.459 del 26 ottobre 2021 e determinazione n.2 del 4 novembre 2021 adottando il metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 avendo riguardo alla circostanza che le entrate tariffarie per ciascuna delle annualità 2022-2025 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente più del limite alla variazione annua prevista dall'art.4 della predetta delibera n.363

Il PEF è stato validato prima dell'approvazione delle tariffe costituendo atto presupposto delle stesse (art.1, comma 683, legge n.147/2013) e avendo riguardo alla circostanza che la delibera di approvazione delle tariffe TARI costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione ai sensi dell'art.172 tuel.

La disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale.

Il pagamento della TARI non avviene tramite il sistema pagoPA.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, il comune ha istituito i seguenti tributi:

Altri Tributi	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Imposta di soggiorno	16.500,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Tassa ammissione concorsi	2.450,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Totale	16.500,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00

Il Comune, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.Lgs n.23/2011).

Il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.Lgs n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, non avviene tramite il sistema pago PA.

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate previste relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

entrate recupero evasione

Tributo	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
IMU	250.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
ALTRI TRIBUTI	520.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Totale	770.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)	0,00	0,00	0,00	0,00

L'Organo di revisione evidenzia che per l'anno 2022 e seguenti, è previsto un recupero dell'evasione in linea con il periodo 2021, ma raccomanda che tali previsioni siano oggetto di puntuale controllo, soprattutto in sede di verifica degli equilibri di bilancio.

Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2020 (rendiconto)	1.279.348,26	824.767,79	454.580,47
2021 (rendiconto)	1.473.055,10	874.258,20	598.796,90
2022 (previsione)	1.357.000,00	898.200,00	458.800,00
2023 (previsione)	1.140.000,00	798.200,00	341.800,00
2024 (previsione)	1.140.000,00	798.200,00	341.800,00

La legge n.232/2016 art. 1 comma 460, e smi ha previsto che dal 1/1/2018 le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni siano destinati esclusivamente e senza vincoli temporali a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura in ambito urbano;
- spese di progettazione.

A decorrere dal 1° aprile 2020 le risorse le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni non utilizzate per le predette destinazioni possono essere altresì utilizzate per promuovere la predisposizione di programmi diretti al completamento delle infrastrutture e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei piani di zona esistenti, fermo restando l'obbligo dei comuni di porre in essere tutte le iniziative necessarie per ottenere l'adempimento, anche per equivalente, delle obbligazioni assunte nelle apposite convenzioni o atti d'obbligo da parte degli operatori.

L'Organo di revisione raccomanda all'Ente il rispetto dei vincoli di destinazione previsti dalla normativa sopra richiamata.

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
sanzioni ex art.208 co 1 cds	689.400,00	689.400,00	689.400,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	0,00	0,00	0,00
TOTALE SANZIONI	689.400,00	689.400,00	689.400,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	122.833,82	122.833,82	122.833,82
Percentuale fondo (%)	17,82%	17,82%	17,82%

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 344.700,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);

Con atto di Giunta n. 102 del 09/05/2022 la somma di euro 689.400,00 è stata destinata per il 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui all' articolo 208 del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha destinato euro 27.000,00 al Fondo di Previdenza del personale Polizia Locale.

La quota vincolata è destinata al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 8.500,00.

Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni dell'ente

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Canoni di locazione	236.721,00	236.721,00	236.721,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali			
indennità occupazione alloggi popolari	100.000,00	100.000,00	100.000,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	336.721,00	336.721,00	336.721,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	129.486,28	129.486,28	129.486,28

Proventi dei servizi pubblici

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale, formulate con proposta di Consiglio Comunale n. 24 del 05/05/2022, è il seguente:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2022	Spese/costi Prev. 2022	% copertura 2022
Asilo nido	371.673,12	413.604,69	89,86%
Totale			

Come da Circolare F.L. n. 35/94 i costi previsti pari ad euro 827.209,38 sono stati computati al 50% per un importo quindi di euro 413.604,69.

Canone unico patrimoniale

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

L'Ente ha previsto nel bilancio l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per l'importo di Euro 450.000.

	Esercizio 2021 (asestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Canone Unico Patrimoniale	300.000,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00

B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2022-2024 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2021 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA	Rendiconto 2021	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024	
101	Redditi da lavoro dipendente	6.944.119,29	7.822.119,90	7.459.113,41	7.457.340,63
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	437.619,89	519.413,31	508.881,36	511.278,36
103	Acquisto di beni e servizi	19.028.972,27	19.031.395,04	18.794.685,10	18.995.185,10
104	Trasferimenti correnti	4.792.758,83	4.590.829,68	3.978.301,66	4.129.168,68
105	Trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
106	Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
107	Interessi passivi	1.015.966,93	1.040.375,56	1.010.233,01	975.418,00
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	161.806,82	81.600,00	81.600,00	81.600,00
110	Altre spese correnti	740.170,18	3.701.494,78	3.687.260,86	3.387.471,73
	Totale	33.121.414,21	36.787.228,27	35.520.075,40	35.537.462,50

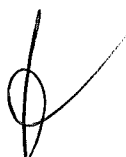
Spese di personale

La spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2022/2024, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 6.711.327,67 considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse;
- con i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009

Si ricorda che il Decreto Crescita (D.L. n. 34/2019) con l'articolo 33, ha introdotto una modifica significativa del sistema di calcolo della capacità assunzionale per i Comuni, prevedendo il superamento del turn-over e l'introduzione di un sistema basato sulla sostenibilità finanziaria della spesa di personale.

Il Decreto attuativo di tale nuova formulazione (DM 17 marzo 2020) ha fissato la decorrenza del nuovo sistema per il calcolo della capacità assunzionale dei Comuni al 20 aprile 2020. Quindi, a decorrere dal 20 aprile 2020, i Comuni possono effettuare assunzioni di personale a tempo indeterminato, nel limite di una spesa complessiva non superiore ad un valore soglia definito come percentuale, differenziata per fascia demografica, della media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati, considerate al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità assestato in



bilancio di previsione , nonché nel rispetto di una percentuale massima di incremento annuale della spesa di personale.

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

	Media 2011/2013	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
	2008 per enti non soggetti al patto			
Spese macroaggregato 101	8.312.010,67	7.522.509,08	7.492.486,53	7.490.713,75
Spese macroaggregato 103	235.059,00	171.550,00	166.550,00	166.550,00
Irap macroaggregato 102	425.280,00	437.851,24	437.851,24	437.851,24
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	0,00			
Altre spese: da specificare.....	18.158,00			
Altre spese: da specificare.....	32.500,00			
Altre spese: da specificare.....	0,00			
Totale spese di personale (A)	9.023.007,67	8.131.910,32	8.096.887,77	8.095.114,99
(-) Componenti escluse (B)	2.311.680,00	2.459.303,65	2.499.857,65	2.449.165,15
(-) maggior spesa per personale a tempo indet. Artt.4-5 DM17.3.2020 (C)	0,00			
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-	6.711.327,67	5.672.606,67	5.597.030,12	5.645.949,84
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562)				

Si evidenzia che, ai sensi del D.M. 17.03.2020, la maggior spesa per assunzioni di personale a tempo indeterminato derivante da quanto previsto dagli articoli 4 e 5 non rileva ai fini del rispetto del limite di spesa previsto dall'art. 1, commi 557-quater e 562, della L. 296/2006.

La previsione per gli anni 2022, 2023 e 2024 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013 che era pari a euro 6.711.327,67

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001)

L'importo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2022-2024 è di euro 7.700,00 e si riferisce al compenso spettante ad un membro del Nucleo di Valutazione dell'Ente.

Il Collegio evidenzia che non è stato esplicitato il limite massimo per tali incarichi, si raccomanda comunque di monitorare il rispetto di tale previsione normativa.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

Spese per acquisto beni e servizi

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e di servizi è coerente con:

- a) il programma biennale degli acquisti di beni e di servizi approvato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- b) l'ammontare degli impegni e/o degli stanziamenti dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio;
- c) le scelte di razionalizzazione/revisione operate dall'ente.

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 (accantonamenti al fondo crediti dubbia esigibilità) a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2022-2024 risultano dai prospetti che seguono per singola tipologia di entrata e corrispondono con il totale dell'accantonamento effettivo di bilancio indicato nell'allegato c), colonna c).

Inoltre, l'importo indicato nel prospetto del FCDE deve essere uguale a quello indicato nella missione 20, programma 2, e nel prospetto degli equilibri.

L'ente ha utilizzato il metodo della media semplice.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e con il rendiconto genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2022-2024 risulta come dai seguenti prospetti:

Esercizio finanziario 2022					
TITOLI	BILANCIO 2022 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	24.386.149,24	2.550.283,38	2.550.283,38	0,00	10,46%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	7.875.346,72	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.621.085,70	252.999,80	252.999,80	0,00	5,47%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	17.516.449,69	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	54.399.031,35	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	5,15%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	36.882.581,66	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	7,60%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	17.516.449,69	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2023					
TITOLI	BILANCIO 2023 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	24.386.149,24	2.550.283,38	2.550.283,38	0,00	10,46%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	7.233.155,44	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.574.492,31	252.999,80	252.999,80	0,00	5,53%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	20.237.985,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	56.431.781,99	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	4,97%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	36.193.796,99	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	7,75%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	20.237.985,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2024					
TITOLI	BILANCIO 2024 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	24.386.149,24	2.550.283,38	2.550.283,38	0,00	10,46%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	7.264.155,44	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.484.099,54	252.999,80	252.999,80	0,00	5,64%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	2.671.795,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	38.806.199,22	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	7,22%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	36.134.404,22	2.803.283,18	2.803.283,18	0,00	7,76%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	2.671.795,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Fondo di riserva di competenza

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2022 - euro 165.542,53 pari allo 0,45% delle spese correnti;

anno 2023 - euro 160.010,66 pari allo 0,45% delle spese correnti;

anno 2024 - euro 160.088,55 pari allo 0,45% delle spese correnti;

rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

La quota minima è dello 0,45% nelle situazioni di cui all'art. 195 o 222 del TUEL e la quota massima è pari al 2% del totale delle spese correnti di competenza.

Fondi per spese potenziali

L'Ente non ha provveduto a stanziare nel bilancio 2022-2024 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.

Si fa presente che in sede di rendiconto 2021, a seguito della nota prot. 4616 del 03/02/2022 a firma del Segretario Generale, è stata accantonata nel risultato di amministrazione, una somma di euro 365.841,13 a titolo fondo rischi contenzioso.

L'Organo di Revisione invita l'Ente a porre particolare attenzione sulla quantificazione del Fondo contenzioso, legato a rischi di soccombenza su procedure giudiziarie in corso. Risulta essenziale quindi procedere ad una costante ricognizione e all'aggiornamento del contenzioso formatosi per attestare la congruità degli accantonamenti, a tutela degli equilibri di competenza nell'anno in cui si verificherà l'eventuale soccombenza.

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

La Legge 160/2019 al comma 854 – ha previsto la modifica delle tempistiche introdotte dalla Legge 145/2018 – Legge di Bilancio 2019 – ai commi 859 e seguenti – prevedendo che a partire dall'anno 2021, le amministrazioni pubbliche, diverse dalle amministrazioni dello Stato e dagli enti del Servizio sanitario nazionale, di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196:

- se non hanno ridotto il debito commerciale al 31/12 dell'anno precedente (2021) rispetto al debito alla medesima data del secondo anno precedente (2020) di almeno il 10%.
- se, pur rispettando la riduzione del 10%, presentano indicatore di ritardo annuale dei pagamenti, calcolato sulle fatture ricevute e scadute nell'anno precedente, non rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali, come fissati dall'articolo 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 (30 gg piuttosto che 60 gg nel caso di specifici accordi)

devono stanziare nella parte corrente del proprio bilancio un accantonamento denominato Fondo di garanzia debiti commerciali, sul quale non è possibile disporre impegni e pagamenti, che a fine esercizio confluisce nella quota libera del risultato di amministrazione.

L'ente nella missione 20, programma 3 ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali per euro 258.569,07.

L'Organo di Revisione ha verificato che:

- alcuni responsabili di servizio non hanno effettuato completamente le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;

L'Organo di Revisione raccomanda all'Ente di provvedere a rispettare i tempi di pagamento e alla riduzione del proprio stock di debito commerciale.

ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2022-2024 l'ente non prevede di esternalizzare nuovi servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2020 e nell'ultimo bilancio approvato, non risultano perdite che devono essere ripianate.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2022, 2023 e 2024 sono finanziate come segue:

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	18.174.694,12	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	18.684.849,69	21.157.985,00	2.671.795,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.148.200,00	928.200,00	928.200,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	91.700,00	56.500,00	56.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	55.590,00	34.229,00	44.360,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	35.747.453,81 0,00	20.252.056,00 0,00	1.755.735,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00

Investimenti senza esborsi finanziari

Sono programmati per gli anni 2022-2024 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

Investimenti senza esborsi finanziari

	2022	2023	2024
Project financing	4.554.257,00	0,00	0,00
TOTALE	4.554.257,00	0,00	0,00

INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	23.707.105,21	23.807.607,78	23.364.393,59	23.717.635,20	23.774.141,50
Nuovi prestiti (+)	395.000,00	321.600,00	1.168.400,00	920.000,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	294.497,43	764.814,19	815.158,39	863.493,70	786.713,83
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	23.807.607,78	23.364.393,59	23.717.635,20	23.774.141,50	22.987.427,67
Nr. Abitanti al 31/12	42.109	41.846	41.846	41.846	41.846
Debito medio per abitante	565,38	558,34	566,78	568,13	549,33

Si evidenzia che negli anni 2022 e 2023 sono previsti sostanziosi incrementi di indebitamento , con importi superiori a quelli attivati nel 2020 e 2021.

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	1.038.156,98	1.015.966,93	1.040.375,56	1.010.233,01	975.418,00
Quota capitale	294.497,43	764.814,19	815.158,39	863.493,70	786.713,83
Totale fine anno	1.332.654,41	1.780.781,12	1.855.533,95	1.873.726,71	1.762.131,83

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023 e 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	1.038.156,98	1.015.966,93	1.040.375,56	1.010.233,01	975.418,00
entrate correnti	36.487.873,79	34.979.098,23	36.882.581,66	36.193.796,99	36.134.404,22
% su entrate correnti	2,85%	2,90%	2,82%	2,79%	2,70%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Ente prevede l'estinzione anticipata di prestiti finanziata dalle alienazioni (10%) per un importo di euro:

2022: 55.590,00

2023: 34.229,00

2024: 44.360,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie.



OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2022-2024;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio dell'azienda speciale e fondazione;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti dalle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;

Il Collegio raccomanda di monitorare costantemente l'adeguatezza del FCDE , necessario al fine di mantenere gli equilibri di bilancio.

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa seppur risultano essere attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, dovranno essere verificate in sede di salvaguardia degli equilibri.

Si pone l'attenzione sulle azioni necessarie per incrementare la capacità di incasso in conto competenza delle Entrate tributarie ed extra tributarie , al fine di evitare l'incremento dei residui attivi ed accelerare l'incasso in conto residui degli anni precedenti.

d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione ricorda all'Ente di rispettare i termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento.



CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
 - ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Stefano De Santis (Presidente)

Dott. Lorenzo Cingolo (Componente)

Dott. Franco Silenzi (Componente)

